

PROJEKT BUDOWLANY

rozbudowy Pawilonu nr 1 o nową kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na potrzeby apteki, oddziału AilT, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do budynku szpitala na terenie ZSM w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11.

KATEGORIA XI

Działka nr 3974/164

Jedn. ewidencyjna 246301_1, M. Chorzów, obręb: 0004

TOM I – ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA DROGI

Lokalizacja:

Zespół Szpitali Miejskich w Chorzowie,
przy ul. Strzelców Bytomskich 11

Inwestor:

SP ZOZ Zespół Szpitali Miejskich w Chorzowie
41 - 500 Chorzów, ul. Strzelców Bytomskich 11

Jednostka projektowa:

GORGON
BIURO ARCHITEKTONICZNE

40-044 Katowice, ul. Szeligiewicza 26
tel. 32 2517101 / fax. 32 2513392
archgorgon@archgorgon.pl
www.archgorgon.pl

Główny projektant:

arch. Krzysztof Gorgoń

URZĄD MIASTA CHORZÓW
Biuro Architektury, Budownictwa
i Gosp. Parki Przemysłowej
50-000 Chorzów, Rynek 1
tel. (32) 4165-334



Katowice, styczeń 2017.

Niniejszy projekt został zatwierdzony

decyzją Nr. 190

z dnia 08.06.2017

AB-1.6740.208-1.2017.44

7

Chorzów, 08/06/2017

Prezydent Miasta Chorzów

41-500 Chorzów

ul. Rynek 1

Nr rejestru organu wydającego decyzję AB-I.6740.208-1.2017.JG

DECYZJA NR 190

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r.poz.290) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę 1) z dnia 05.06.2017

Zatwierdzam projekt budowlany 2) i udzielam pozwolenia na budowę 1)
dla:

(Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

SP ZOZ Zespół Szpitali Miejskich 41-500 Chorzów ul. Strzelców Bytomskich 11

obejmujące:

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego)

rozbudowę Pawilonu nr 1 o nową kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na potrzeby apteki, Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do budynku szpitala na terenie Zespołu Szpitali Miejskich Chorzów, ul. Strzelców Bytomskich 11

Działka geodezyjna:

Obręb: 0004 Arkusz mapy: 4 Działka: 3974/164

(rodzaj (e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

symbol PKOB 1264 Budynek szpitali i zakładów opieki medycznej; Prawo Budowlane - Budynek

(Imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

mgr inż. architekt Gorgoń Krzysztof, specjalność architektoniczna, zakres projektowanie, nr uprawnień budowlanych 550/87, wpis na listę członków izby samorządu zawodowego architektów, okręg Katowice, nr ewidencyjny SL-0528.

z zachowaniem następujących warunków:

Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi w budownictwie

Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- Inwestor ma obowiązek ustanowienia kierownika budowy
- Nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego(Na podstawie art.19 ust.1 ustawy Prawo Budowlane oraz §2 ust.1 pkt.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r (Dz.U. Nr 138 poz.1554) w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego: Budynek i budowla wpisany do rejestru zabytków, w zakresie przebudowy, rozbudowy oraz wykonywania rekonstrukcji lub remontów)

Kierownik budowy (robót) jest:

- zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz
- zobowiązany umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz
- zobowiązany umieścić ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

3)

UZASADNIENIE

Projekt budowlany jest zgodny z:

- z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. z Miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Chorzów zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta w Chorzowie z dnia 01 lipca 2004 roku Nr XXII/430/2004 (Dz.Urz.Woj.Śląskiego z dnia 05 października 2004 roku Nr 96, poz. 2692)

Projekt zagospodarowania działki jest zgodny, z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi

Projekt budowlany:

- jest kompletny
- posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia
- zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- zawiera zaświadczenia, o przynależności do izb zawodowych
- został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o przynależności do izby zawodowej
- został sprawdzony przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień jego sprawdzenia zaświadczeniem o przynależności do izby zawodowej

Decyzja uwzględnia w całości żądania stron

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki do decyzji:

Projekt budowlany, 2 egzemplarz(e)

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Należna opłata skarbową 0 zł na podstawie: Art.4 Załącznik Cz. III Wydane zezwolenia pkt.3 kol.4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r - Opłata Skarbowa (Dz.U.2015.783 j.t., z późn. zm. Dz.U.2015.443)

Opracował:

J.Gwozdecka tel. (032) 4165000 w.436

z upoważnienia
PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. arch. Mariusz Cup
Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują (strony postępowania): (za zwrotnym dowodem doręczenia):

- 1) SP ZOZ Zespół Szpitali Miejskich 41-500 Chorzów ul. Strzelców Bytomskich 11
reprezentowany przez pełnomocnika:
Gorgoń Krzysztof 40-064 Katowice ul. Kopernika 7/6

Do wiadomości (za zwrotnym dowodem doręczenia):

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego 41-500 Chorzów ul. Bałtycka 8a
2. AB

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru

14.06.2017
J.Gwozdecka

Na podstawie dokumentów posiadanych
przez tutejszy Organ
zaświadcza się, że decyzja jest ostateczna

inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

2) Należy wpisać "budowlany" lub "rozbiórkę".

3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 roku poz. 353 z późniejszymi zmianami).

4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Pouczenie do decyzji:

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.


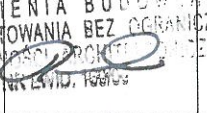




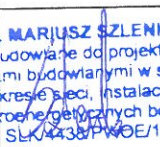
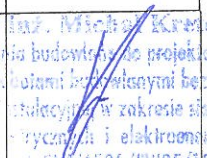

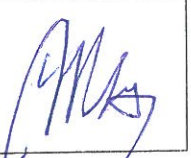
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.


PROJEKT BUDOWLANY

rozbudowy Pawilonu nr 1 o nową kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na potrzeby apteki, oddziału AIT, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do budynku szpitala na terenie ZSM w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11.
Działka nr 3974/164

Niżej podpisani projektanci oraz sprawdzający oświadczają, że projekt niniejszy został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Branża	Projektant	Podpis	Sprawdzający	Podpis
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Krzysztof Gorgoń nr upr. 550/87		mgr inż. arch. Wojciech Malecki nr upr. 169/00	
KONSTRUKCJA	mgr inż. Andrzej Szydłowski nr upr. 23/84		mgr inż. Hanna Lipska nr upr. 387/89	
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Wojciech Ciepliński nr upr. 450/02		mgr inż. Janusz Piechowicz nr upr. 444/02	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE	mgr inż. Mariusz Szlenk Nr upr. SLK/4438/PWOE/13		mgr inż. Michał Kretek nr upr. SLK/4506/PWOE/12	
DROGI	mgr inż. Barbara Wolny nr upr. 714/66		mgr inż. Mieczysław Daszkiewicz nr upr. 112/81	

Uzgadniający projekt:

Zakres:	Imię i nazwisko nr uprawnień	Podpis, pieczęć
RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH	mgr inż. Ryszard Siata nr upr. KG PSP 290/94	 mgr inż. Ryszard Siata Nr upr. 290/94 data: 26.02.2014 r.
RZECZOZNAWCA DS. SANITARNO HIGIENICZNYCH	mgr inż. Jolanta Szymańska nr upr. 39-N/93	mgr inż. Jolanta Szymańska rzeczoznawca ds. sanitarno-higienicznych nr uprawnień 39-N/93 w zakresie: sanitarno-higienicznych 40-231 Katowice ul. Bolesława Prusa 8/29 tel 032/256-19-39

PROJEKT BUDOWLANY
rozbudowy Pawilonu nr 1 o nową kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na
potrzeby apteki, oddziału AilT, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do
budynku szpitala na terenie ZSM w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11.
Działka nr 3974/164

Opracowanie zawiera:

TOM I

Strona:

•	Projekt zagospodarowania działki	4-11
•	Projekt budowlany architektury:	12-81
	• <i>dokumenty formalno – prawne załączone do projektu</i>	14-32
	• <i>opis techniczny</i>	33-61
	• <i>informacja dotycząca warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ</i>	62-67
	• <i>świadczenie charakterystyki energetycznej</i>	68
	• <i>rysunki</i>	69-78
	• <i>wizualizacje</i>	79-81
•	Projekt budowlany konstrukcji	1K-53K
	• <i>dokumenty formalno – prawne załączone do projektu</i>	3K-9K
	• <i>opis techniczny</i>	10K-12K
	• <i>obliczenia statycznie – wytrzymałościowe</i>	13K-48K
	• <i>rysunki</i>	49K-53K
•	Projekt budowlany dróg	1D-25D
	• <i>dokumenty formalno – prawne załączone do projektu</i>	3D-10D
	• <i>opis techniczny</i>	11D-15D
	• <i>informacja dotycząca warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ</i>	16D-19D
	• <i>rysunki</i>	20D-25D

TOM II

•	Projekt budowlany instalacji sanitarnych:	1S-72S
	• <i>dokumenty formalno – prawne załączone do projektu</i>	1S-6S
	• <i>instalacja wentylacji i klimatyzacji</i>	7S-37S
	• <i>instalacja c.o.</i>	38S-57S
	- <i>instalacja wod.-kan.</i>	58S-72S
•	Projekt budowlany instalacji elektrycznych i teletechnicznych	1E-39E
	• <i>opis techniczny</i>	1'E-28E
	• <i>dokumenty formalno – prawne załączone do projektu</i>	29E-33E
	• <i>rysunki</i>	34E-39E

PROJEKT BUDOWLANY

rozbudowy Pawilonu nr 1 o nową kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na potrzeby apteki, oddziału AiIT, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do budynku szpitala na terenie ZSM w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11.

Działka nr 3974/164

• PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

PROJEKT BUDOWLANY
rozbudowy Pawilonu nr 1 o nową kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na
potrzeby apteki, oddziału AiIT, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do
budynku szpitala na terenie ZSM w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11.
Działka nr 3974/164

Spis zawartości:

- **Opis.**
- **Rysunki:**

Rys. nr 1.	Mapa do celów projektowych	skala 1:500
Rys. nr 2.	Projekt zagospodarowania działki - plansza podstawowa	skala 1:500

Opis

**do projektu zagospodarowania działki dla rozbudowy Pawilonu nr 1 o nową
kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na potrzeby apteki,
oddziału AiIT, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do
budynku szpitala na terenie ZSM w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11.**

1. Przedmiot inwestycji.

Pawilon nr 1 zlokalizowany jest na działce oznaczonej numerem 3974/164 w południowej części terenu Szpitala od strony ulicy Pułaskiego. Stanowi on wraz z pawilonem nr 2 podstawowy trzon medycznej bazy lokalowej Szpitala. W poprzednich etapach inwestycji zmodernizowano pawilon nr 2 oraz piętra łóżkowe pawilonu nr 1, zrealizowano również rozbudowę skrzydła zachodniego o kubaturę zawierającą zespół operacyjny (4 sale) i centralną sterylizację szpitalną, a także wyremontowano połączenie dachowe obiektu.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i modernizacja wschodniego skrzydła pawilonu nr 1 SP ZOZ Zespołu Szpitali Miejskich w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11 wraz z zagospodarowaniem terenu wokół, zgodnie z zakresem opracowania pokazanym na planszach mapowych.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Teren objęty zakresem opracowania niniejszego projektu stanowi fragment działki nr 3974/164, znajdującej się w południowej części Szpitala.

Pawilony nr 1 i nr 2, połączone są łącznikiem – tunelem zrealizowanym we wcześniejszych etapach modernizacji szpitala.

Na opisywanym terenie istnieje podziemne uzbrojenie wewnętrznych sieci szpitalnych wszystkich mediów oraz drogi i chodniki.

Działka porośnięta jest dorodnym starodrzewem o charakterze parkowym, stanowiącym istotny walor całego założenia zespołu szpitalnego.

Według zapisów Miejsowego Planu Zagospodarowania Miasta Chorzowa, działka oznaczona jest symbolem UP/G – w całości przeznaczona jest na obiekty usług zdrowotnych, jako Zespół Szpitali Miejskich (Uchwała nr XXII/430/2004 z 01.07.2004 r.).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

- W ramach opisywanego etapu modernizacji Szpitala przewidziano rozbudowę wschodniego skrzydła pawilonu nr 1 o dwukondygnacyjną kubaturę (z wentylatorownią w nadbudówce), nawiązującą do już zrealizowanej rozbudowy zachodniego skrzydła.
- Z uwagi na konfigurację terenu kondygnacja przyziemia projektowanej kubatury została zagłębiona około 2 metry w grunt, tak aby kondygnacja wejściowa – parteru nawiązywała do poziomemu parteru istniejącego budynku.

PROJEKT BUDOWLANY

rozbudowy Pawilonu nr 1 o nową kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na potrzeby apteki, oddziału AilT, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do budynku szpitala na terenie ZSM w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11.

Działka nr 3974/164

- Obsługę komunikacyjną pawilonu zarówno części istniejącej jak i projektowanej zapewnia projektowany dojazd od ulicy Pułaskiego - główny wjazd na teren szpitala, oraz wjazd istniejący od ulicy Strzelców Bytomskich - wjazd gospodarczy i rezerwowy. Pawilon nr 1 ma zapewniony bezpośredni podjazd dla karetek do istniejącej izby przyjęć.
- Projektowana rozbudowa pawilonu nr 1 ma zapewniony podjazd do wejścia głównego od strony północnej poprzez sięgacz wewnętrznej komunikacji szpitala zakończony placem manewrowym o wymiarach 20 x 20m, spełniającym wymogi drogi pożarowej.
- Dodatkowo przewidziano podjazd towarowo gospodarczy do projektowanej rozbudowy nad istniejącym łącznikiem – tunelem - od strony wschodniej. Podjazd ten zakończony został sięgaczem manewrowym, umożliwiającym obsługę istniejącego zbiornika tlenu oraz spełniającym wymogi ppoż. jako droga pożarowa dla sąsiedniego pawilonu nr 2. Podjazd ma zapewniony wjazd od ul. Pułaskiego bramą wjazdową niezależną od głównej bramy wjazdowej do szpitala.
- W ramach nowego zagospodarowania otoczenia projektowanej rozbudowy nie przewiduje się nowych miejsc parkingowych. Szpital posiada zorganizowaną bazę parkingową, która została zrealizowana w ramach poprzednich etapów modernizacji. Projektowana rozbudowa nie generuje nowych miejsc pracy, ani dodatkowych łóżek dla pacjentów lecz reorganizację i przeniesienie do nowych pomieszczeń i lepszych warunków pracy i leczenia.

Instalacje zewnętrzne

Woda

Projektowana kubatura zostanie zasilona w wodę z istniejącej szpitalnej sieci wodociągowej o średnicach ϕ 125, przyłączem ϕ 90 PE-HD.

Przeciwpowozarowe zaopatrzenie wodne

Projektowany obiekt ma zapewnione przeciwpowozarowe zaopatrzenie wodne z nowoprojektowanego przyłącza wody. W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej kubatury dostępne są dwa istniejące hydranty naziemne.

Przewiduje się jednoczesne działanie obu hydrantów (20 l/s, ciśnienie nominalne 0,2MPa).

Kanalizacja sanitarna.

Ścieki sanitarne odprowadzone zostaną do projektowanej sieci kanalizacji ogólnospławnej ϕ 400, za pośrednictwem dwóch projektowanych przewodów poziomych ϕ 200.

Kanalizacja deszczowa.

Woda deszczowa zostanie odprowadzona do projektowanej sieci kanalizacji ogólnospławnej. Z uwagi na niewydolność istniejącej sieci przy wzmożonych opadach, obiekt został dodatkowo wyposażony w system awaryjnego zrzutu wód deszczowych.

PROJEKT BUDOWLANY

rozbudowy Pawilonu nr 1 o nową kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na potrzeby apteki, oddziału AilT, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do budynku szpitala na terenie ZSM w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11.

Działka nr 3974/164

Zasilanie w energię elektryczną.

Zasilanie modernizowanych pawilonów zostanie zrealizowane za pomocą linii kablowych en.n. 0,6/1kV z wewnątrzszpitalnej istniejącej rozdzielnicy głównej niskiego napięcia. Ponadto obiekty zostaną przyłączone do wewnątrzszpitalnej sieci zasilania rezerwowego z własnego agregatu prądotwórczego.

Zieleń

W projekcie zagospodarowania działki przewidziano wycięcie 5 drzew (4 lipy + drzewko iglaste) kolidujących z projektowanym podjazdem i sięgaczem nawrotowym drogi ppoż. po wschodniej stronie obiektu. Drzewa przewidziane do wycięcia zostały oznaczone na rysunku nr 2.

Wokół obiektu od strony północnej i wschodniej zaprojektowano trawniki oraz zieleń niską.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania fragmentu działki Szpitala objętej zakresem projektu.

Powierzchnia objęta zakresem projektu: 3465,00m², 100,00%
(bez powierzchni zabudowy Pawilonu nr 1)

Bilans powierzchni:

Powierzchnia zabudowy projektowanej	734,00m ²	19,86%
Powierzchnie zabudowy łącznika	126,80m ²	3,43%
Powierzchnia dróg i chodników	1351,20m ²	39,00%
Powierzchnia zieleni	1253,00m ²	36,15%

Razem: 3465,00m² 100,00%

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Pawilon nr 1 należy do zespołu budynków Szpitala wybudowanego przez niemiecką Spółkę Bracką *Knappschaftsverein* na przełomie XIX i XX wieku.

Zespół Szpitala został wpisany do rejestru zabytków woj. katowickiego pod numerem 1357/85 (decyzja z dnia 10.06.1985 r.). Autorem obiektu jest berliński architekt Arnold Hartmann. Pozwolenie nr 695/04 wydane przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach dnia 27.05.2004 znak: WUOZ-MŁ/4164/2262/04.

Aktualna opinia Miejskiego Konserwatora Zabytków zostanie dołączona do Decyzji o pozwoleniu na budowę.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Zakłady górnicze, których działalność mogła mieć wpływ na teren objęty opracowaniem to KWK BARBARA-CHORZÓW. Według posiadanej dokumentacji nie występują wyrobiska mające połączenie z powierzchnią. Uzgodnienie Wyższego Urzędu Górniczego z dnia 16.12.2016r. znak AD. 5123.901.2016 L.dz. 41827/12/2016/JK.

PROJEKT BUDOWLANY

rozbudowy Pawilonu nr 1 o nową kubaturę wraz z modernizacją wschodniego skrzydła na potrzeby apteki, oddziału AilT, pracowni EKG, UKG i wysiłkowej oraz wejścia głównego do budynku szpitala na terenie ZSM w Chorzowie, przy ul. Strzelców Bytomskich 11.

Działka nr 3974/164

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

W programie projektowanego obiektu nie występują zagrożenia zakaźne (łóżka zakaźne). Specyficzne odpady szpitalne będą wywożone w hermetycznych pojemnikach do zakontraktowanej spalarni odpadów.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Z uwagi na zagłębienie fundamentów projektowanej kubatury poniżej poziomu fundowania obiektu istniejącego, konieczne jest podbicie fundamentów pawilonu nr 1 na styku starej kubatury z nowo projektowaną.

9. Informacja na temat obszaru oddziaływania obiektu.

Z uwagi na wielkość, funkcję i cechy projektowanego obiektu obszar jego oddziaływania nie wykracza poza granice działki, na której został zlokalizowany, i nie ogranicza przyszłego zagospodarowania działek sąsiednich.

Podst. prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.